

# BIM-Dienste - intelligente 3D-Modellierung

## Geodatenerfassung, -management, -modellierung und Analyse

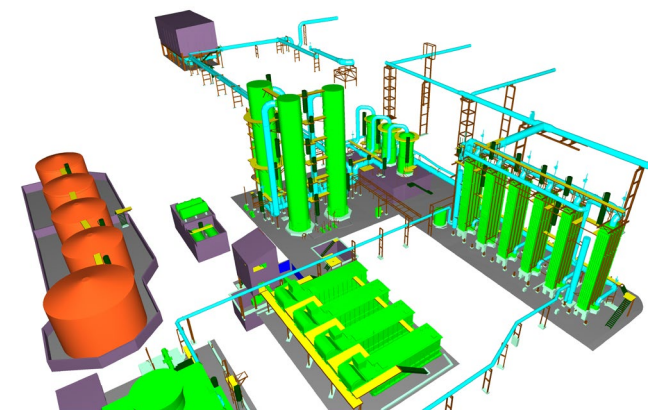
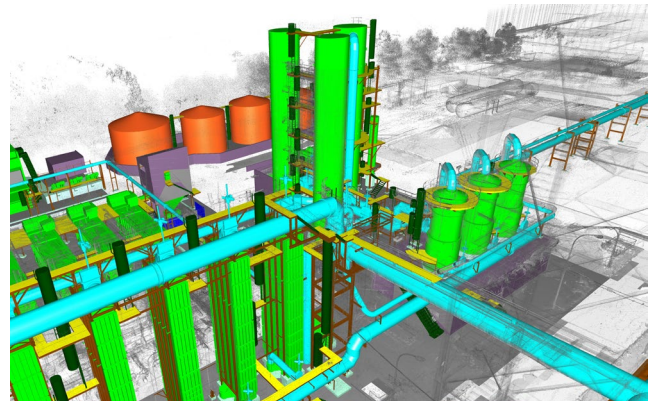
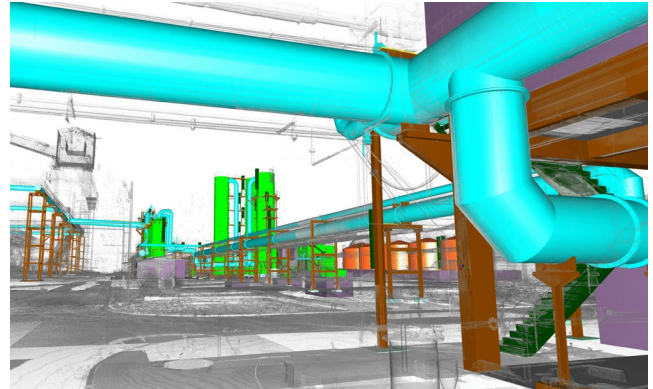
Erschließen Sie mit unseren 3D-BIM-Dienstleistungen (Building Information Modelling) die Möglichkeiten des innovativen Planens und Bauens. Von der 3D Datenerfassung über die genaue Bestandsdokumentation bis hin zu digitalen Zwillingen liefern wir innovative Lösungen, die die Planung optimieren, die Zusammenarbeit verbessern und den Projekterfolg sicherstellen.

**BIM: Mehr als nur Modelle - gewinnen Sie die Kontrolle, um fundierte, proaktive Entscheidungen zu treffen.**

Wir arbeiten mit Erfahrung in den Bereichen Bau und Infrastruktur, Industrieanlagen und Architektur. Durch unser BIM-Projektmanagement gewährleisten wir Zusammenarbeit, optimale Entscheidungsfindung und maximieren Effizienz sowie Genauigkeit in jeder Phase Ihres Projekts.

### Unsere Leistungen

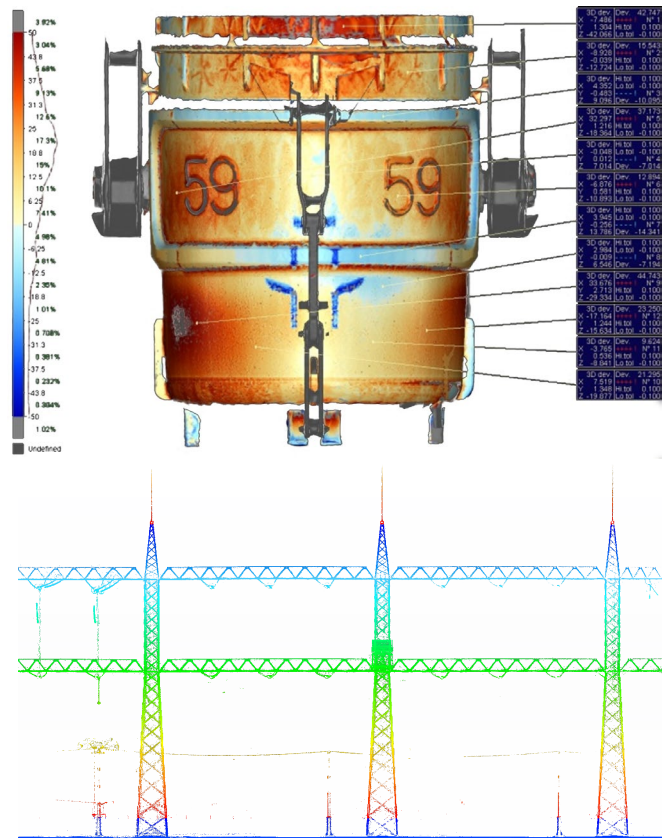
- Datenerfassung - 3D-Laserscanning, photogrammetrische Vermessung und Datenintegration
- Ganzheitliches Geodatenmanagement, geografische Informationssysteme (GIS)
- Detaillierte 3D-Modelle und Visualisierungen
- Building Information Modelling (BIM) mit intelligenten Metadaten und vollständigen virtuellen Repliken
- Integration von Online- und Echtzeitinformationen und Sensordaten (Digital Twins)
- BIM-Management in allen Projektphasen
- Umfassende Software-Suite (z. B. AutoDesk - Civil 3D, Revit, Bentley Systems - iTwin Capture)



DMT3D-Daten/Scan zu BIM: Anwendung bei einer Industrieanlage

## Ihre Vorteile

- **Präzision:** Erzielen Sie hochpräzise und detaillierte Modelle, die Fehler und Nacharbeit reduzieren.
- **Zusammenarbeit:** Optimieren Sie die Kommunikation zwischen den Beteiligten mit zentralisierten und zugänglichen Daten.
- **Kosteneffizienz:** Minimieren Sie Projektverzögerungen und kostspielige Änderungen durch proaktive Planung.
- **Integration:** Integrieren Sie 3D- und BIM-Modelle in bestehende Arbeitsabläufe, um eine reibungslose Ausführung zu gewährleisten.
- **Projekttransparenz:** Verschaffen Sie sich eine klare visuelle Darstellung jeder Phase und stellen Sie sicher, dass alle Beteiligten auf einer Linie sind.
- **Nachhaltigkeit:** Optimieren Sie den Materialeinsatz und reduzieren Sie Abfall durch präzise Modellierung und Planung.
- **Zukunftssicher:** Bewahren Sie umfassende digitale Aufzeichnungen für Wartung, Renovierung und zukünftige Erweiterungen auf.



3D Punktwolke: as-built Dokumentation und Deformationsanalyse

## Projekte

**3D-As-Built Aufnahme ADM AG Hamburg und Straubing (D):** Vollständige 3D Vermessung verschiedener Anlagen zur Sojaaufbereitung als Grundlage für eine verfahrenstechnische Planung im Bestand und Ausführung im laufenden Betrieb

**ArcelorMittal Bremen / Stadler Schaaf (D):** 3D-Vermessung und Herstellung einer Planungsgrundlage zur Integration von Leitungen und Infrastrukturen im Bestand hinsichtlich Verwendung von grünem Wasserstoff zur Stahlproduktion

**ArcelorMittal Gijon (ESP):** 3D-Laser-Scanning und Erstellung von detaillierten 3D-Modellen zur Anlagenplanung und wieder Inbetriebnahme eines Stahlwerks

**GEBAG Duisburger Baugesellschaft (D):** 3D-Monitoring und Deformationsanalyse einer komplexen Stützwand im Innenhafen Duisburg (The Curve)

**Emschergenossenschaft und Lippeverband (D):** 3D-As-Built Dokumentation von Abwasserpumpwerken zur Planung von Umbaumaßnahmen sowie Erstellung von 3D-BIM Modellen zur Verwendung der Daten als digitaler Zwilling

**RAG AG (D):** Vollständige 3D-Vermessung und CAD-Modellierung der Schachthallen und Schachtgerüste des Weltkulturerbes Zeche Zollverein sowie aller für die im Ruhrgebiet notwendigen Anlagen und Standorte.

**PORR Design & Engineering Deutschland:** 3D Laserscanner-Vermessung, Deformations- und Rauigkeitsanalysen von Bodenflächen am FAIR Teilchenbeschleuniger Darmstadt

DMT 3D-Laserscanning und Modellierung: Projektauswahl

**DMT GmbH & Co. KG**  
 Am TÜV 1  
 45307 Essen, Deutschland  
 T +49 201 172-1849  
 E [safeguard@dm-group.com](mailto:safeguard@dm-group.com)  
[safeguard.dmt-group.com](http://safeguard.dmt-group.com)



**Kontaktieren Sie uns noch heute**  
<https://safeguard.dmt-group.com/>



DIN EN ISO 9001  
 DIN EN ISO 14001  
 DIN ISO 45001